

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	
25.11.2021г.	52:21:0000115:16446
Кадастровый номер:	52:21:0000115
Номер кадастрового квартала:	25.11.2021
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, г Дзержинск, ул Чапаева
Местоположение:	177 +/- 4.66
Площадь, м2:	не определена
Кадастровая стоимость, руб:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Земли населенных пунктов
Категория земель:	Блокированная жилая застройка
Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Жукова Оксана Геннадьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Баранова Павла Валерьевича
Получатель выписки:	



<b>Будущий специалист-эксперт</b>	<b>Пензина Е.П.</b>	инициалы, фамилия
полное наименование должности		подпись
		М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 2	
25.11.2021г.	52:21:0000115:16446
Кадастровый номер:	

1	1.1	Баранов Павел Валерьевич, 01.07.1977, гор.Дзержинск Горьковской обл., Российская Федерация, СНИЛС 066-887-018 14 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 18 №850897, выдан 16.05.2018, ГУ МВД России по Нижегородской области Нижегородская обл, г. Дзержинск, пр-кт. Циолковского, д. 47, кв. 62
2	2.1	Собственность 52:21:0000115:16446-52/279/2021-1 25.11.2021 10:25:11
3	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № 52-37/2021, выдан 18.10.2021 Соглашение о перераспределении земельных участков, выдан 03.11.2021
4		не зарегистрировано
4		Ипотека
4.1		25.11.2021 10:25:11
		52:21:0000115:16446-52/279/2021-2
		Срок действия с 28.10.2021 до полного исполнения обязательств по договору
		Общество с ограниченной ответственностью "Оник-Сервис", ИНН: 5249057910, ОГРН: 1025201756480
		Договор купли-продажи, № 52-37/2021, выдан 18.10.2021
		данные отсутствуют
		данные отсутствуют



Будущий специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

М.П.

Пензина Е.П.  
инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 4

Всего разделов: 3

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

25.11.2021г.

52:21:0000115:16446

Кадастровый номер:

5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



Ведущий специалист-эксперт  
полное наименование должности

Пензина Е.П.

инициалы, фамилия

подпись

М.П.



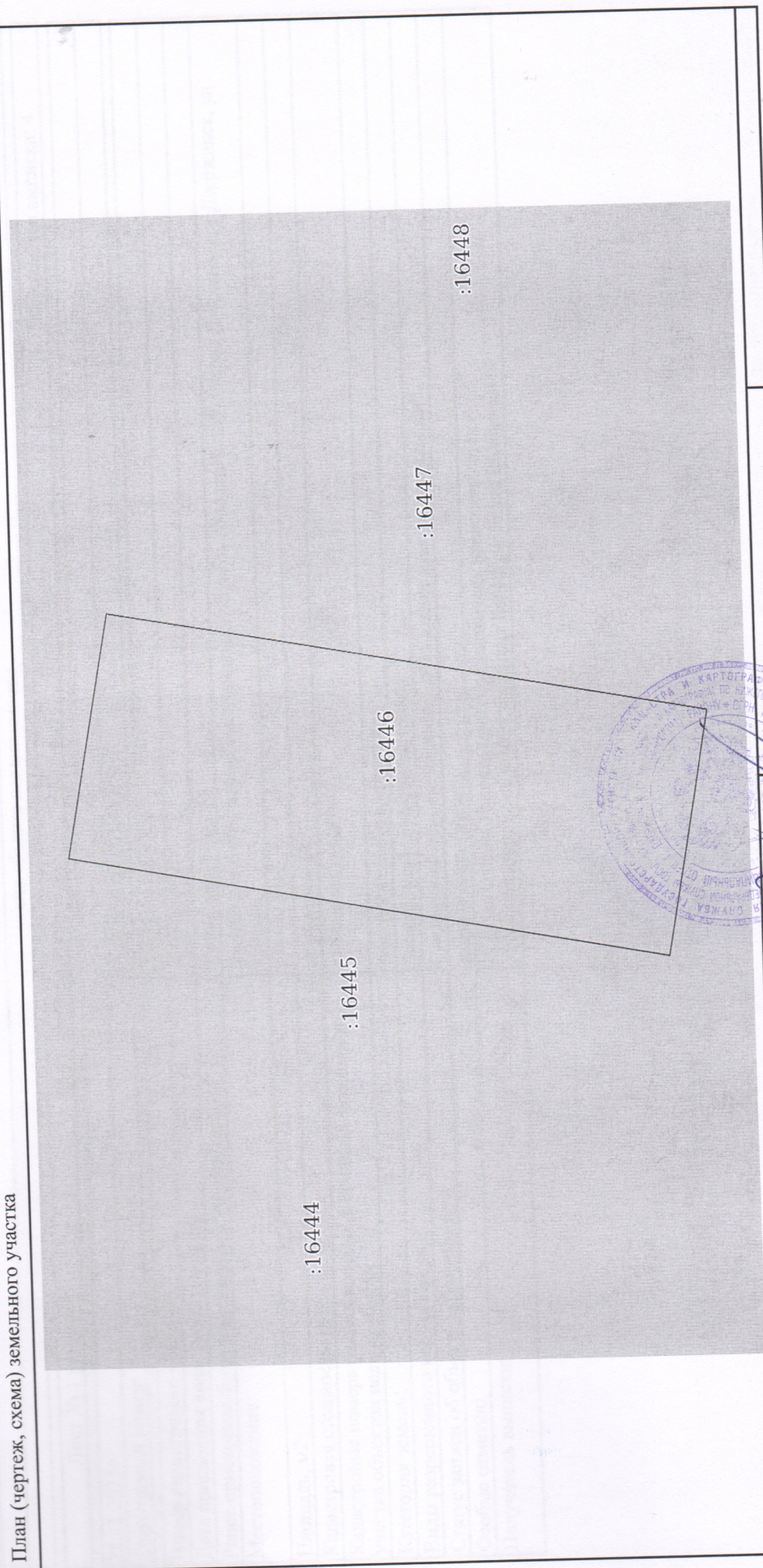
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

25.11.2021г.  
 Кадастровый номер: 52:21:0000115:16446

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:
Будущий специалист-эксперт	подпись
полное наименование должности	И.П.
	инициалы, фамилия