

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			Всего листов выписки: 4
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	
25.11.2021г.	52:21:0000115:16446		
Кадастровый номер:	52:21:0000115		
Номер кадастрового квартала:	25.11.2021		
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Дзержинск, ул Чапаева		
Местоположение:	177 +/- 4.66		
Площадь, м2:	не определена		
Кадастровая стоимость, руб:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:			
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Жукова Оксана Геннадьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Баранова Павла Валерьевича		



Ведущий специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

М.П.

Пензина Е.П.
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 4

Всего разделов: 3

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

25.11.2021г.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:16446

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Баранов Павел Валерьевич, 01.07.1977, гор.Дзержинск Горьковской обл., Российская Федерация, СНИЛС 066-887-018 14 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 18 №850897, выдан 16.05.2018, ГУ МВД России по Нижегородской области Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр-кт. Циолковского, д. 47, кв. 62
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:21:0000115:16446-52/279/2021-1 25.11.2021 10:25:11
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № 52-37/2021, выдан 18.10.2021 Соглашение о перераспределении земельных участков, выдан 03.11.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека	
4.1	вид:	25.11.2021 10:25:11	
	дата государственной регистрации:	52:21:0000115:16446-52/279/2021-2	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 28.10.2021 до полного исполнения обязательств по договору	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Оник-Сервис", ИНН: 5249057910, ОГРН: 1025201756480	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор купли-продажи, № 52-37/2021, выдан 18.10.2021	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		



Будущий специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

М.П.

Пензина Е.П.

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 4

Всего разделов: 3

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

25.11.2021г.

52:21:0000115:16446

Кадастровый номер:

Заявленные в судебном порядке права требования:

данные отсутствуют

Сведения о возражении в отношении

данные отсутствуют

зарегистрированного права:

данные отсутствуют

Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:

отсутствуют

Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:



Ведущий специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

М.П.

Пензина Е.И.

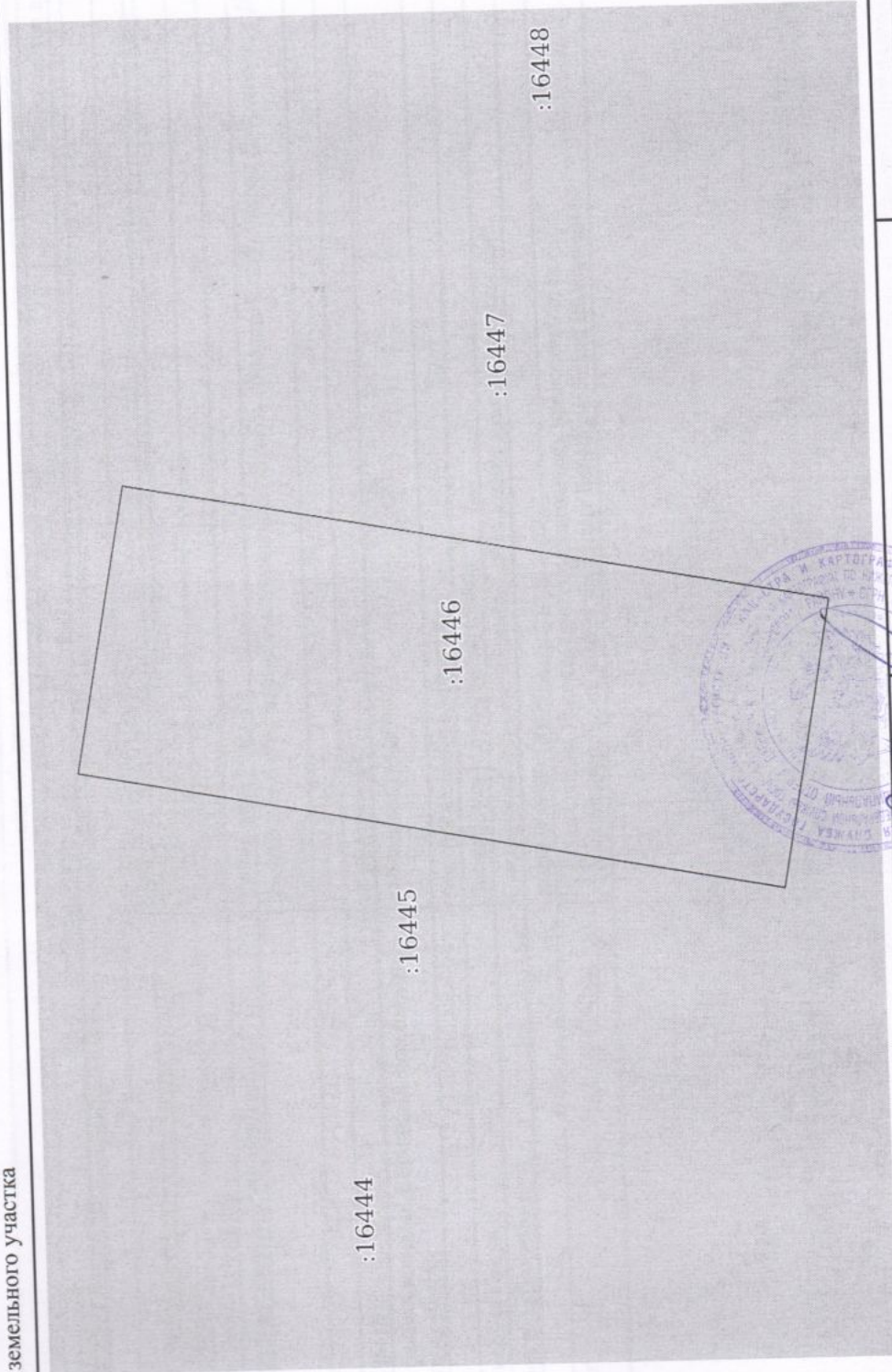
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.11.2021г.			
Кадастровый номер: 52:21:0000115:16446			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:	Подпись	Инициалы, фамилия
Будущий специалист-эксперт		полное наименование должности	М.П.