

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Будущий специалист-эксперт		Пензина Е.Д.	инициалы, фамилия
Полное наименование должности		подпись	

Вопросы специалистов-экспертов:

полное наименование должности

ПОДПИСЬ

M. П.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Катастровый номер:	52:21:0000115:16460

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Баранов Павел Валерьевич, 01.07.1977, гор.Дзержинск Горьковской обл., Российская Федерация, СНИЛС 066-887-018 14 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 18 №850897, выдан 16.05.2018, ГУ МВД России по Нижегородской области Нижегородская обл. г. Дзержинск, пр-кт. Циолковского, д. 47, кв. 62
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:21:0000115:16460-52/279/2021-1 25.11.2021 10:25:11
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № 52-37/2021, выдан 18.10.2021 Соглашение о перераспределении земельных участков, выдан 03.11.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека в силу закона	
4.1	вид:	25.11.2021 10:25:11	
	дата государственной регистрации:	52:21:0000115:16460-52/279/2021-2	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 21.10.2021 по 31.01.2022	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Оник-Сервис", ИНН: 5249057910, ОГРН: 1055216538431	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор купли-продажи земельного участка, № 52-37/2021, выдан 18.10.2021	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



Ведущий специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

М.П.

Пензина Е.П.
инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 4

Всего разделов: 3

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

25.11.2021 г.

52:21:0000115:16460

Кадастровый номер:

5 Заявленные в судебном порядке права требования:

данные отсутствуют

6 Сведения о возражении в отношении

данные отсутствуют

7 Сведения о наличии решения об изъятии объекта

данные отсутствуют

8 Сведения о невозможности государственной регистрации

данные отсутствуют

9 Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но

отсутствуют

10 Сведения о невозможности государственной регистрации

данные отсутствуют



Ведущий специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

М.П.

Пензина Е.П.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 4

Всего разделов: 3

Всего листов раздела 3: 1

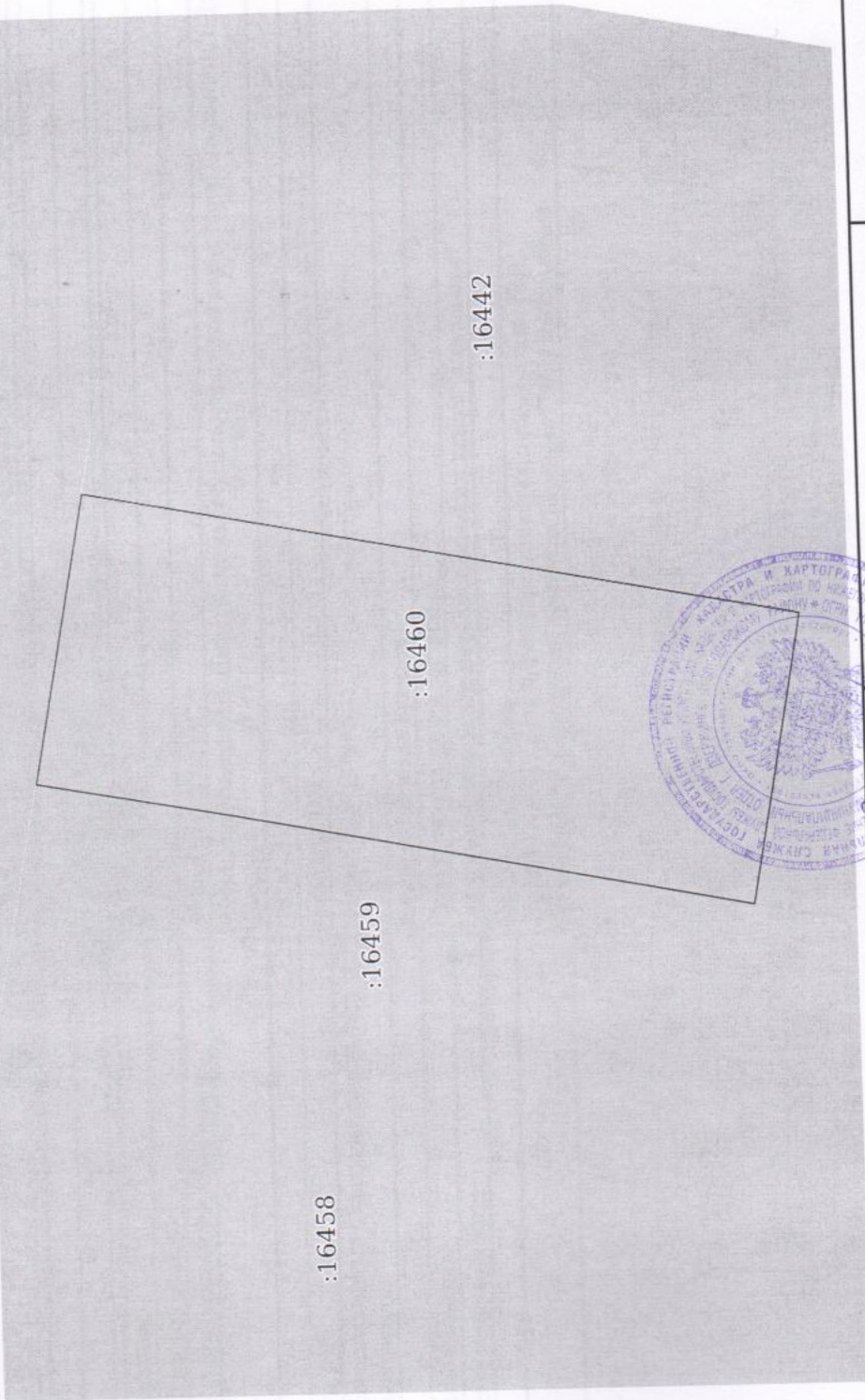
Лист № 1 раздела 3

52:21:0000115:16460

25.11.2021г.

Кадастровый номер:

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:

Масштаб 1:200

Ведущий специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

М.П.

Пензина Е.П.

инициалы, фамилия