

Соглашение о перераспределении земельных участков

Я, Баранов Павел Валерьевич, дата рождения: 01.07.1977 года, СНИЛС: 066-887-018 14, паспорт гражданина РФ: 22 18 850897, выдан 16.05.2018 года ГУ МВД России по Нижегородской области, настоящим выражаю **согласие** на образование земельных участков, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 52:21:0000115:10071, 52:21:0000115:10069, 52:21:0000115:10072, 52:21:0000115:10073, 52:21:0000115:10074, 52:21:0000115:10075, 52:21:0000115:10076, 52:21:0000115:10077, 52:21:0000115:10078, 52:21:0000115:10079, 52:21:0000115:10070 расположенных по адресу: Нижегородская область, город Дзержинск, улица Чапаева.

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №1:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева.

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 413 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10069

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.10.2021 года

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №2:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 409 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10070

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.10.2021 года

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №3:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 536 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10071

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.10.2021 года

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №4:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 300 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10072

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.10.2021 года

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №5:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 300 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10073

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.10.2021 года.

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №6:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 300 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10074

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.10.2021 года.

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №7:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 300 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10075

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.10.2021 года.

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №8:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 300 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10076

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.10.2021 года

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №9:

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 300 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10077

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.10.2021 года.

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №10

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 300 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10078

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.10.2021 года

Имеющаяся информация об исходном земельном участке №11

- **Земельный участок** расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Чапаева

Вид права: собственность

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка

Площадь: 300 кв.м.

Кадастровый номер: 52:21:0000115:10079

Правоудостоверяющий документ на исходный земельный участок: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.10.2021 года

Настоящим выражаю **согласие** на образование земельных участков, с образованием двадцати земельных участков путем перераспределения исходных земельных участков с кадастровыми номерами: 52:21:0000115:10069 - площадью 413 кв.м.; 52:21:0000115:10070 площадью 409 кв.м., 52:21:0000115:10071 площадью 536 кв.м., 52:21:0000115:10072 площадью 300 кв.м., 52:21:0000115:10073 площадью 300 кв.м., 52:21:0000115:10074 площадью 300 кв.м., 52:21:0000115:10075 площадью 300 кв.м., 52:21:0000115:10076 площадью 300 кв.м., 52:21:0000115:10077 площадью 300 кв.м., 52:21:0000115:10078 площадью 300 кв.м., 52:21:0000115:10079 площадью 300 кв.м: с разрешенным использованием: блокированная жилая застройка (категория земель: земли населенных пунктов)

Согласно указанному выше перераспределению сформированы двадцать земельных участков:

- ЗУ1=:10069/п2+:10071/п1=170+71=241 кв.м. +/- 5,43;
- ЗУ2=:10072/п2+:10071/п2=123+53=176 кв.м. +/- 4,64;
- ЗУ3=:10073/п2+:10071/п3=123+53=176 кв.м. +/- 4,64;
- ЗУ4=:10074/п2+:10071/п4=123+53=176 кв.м. +/- 4,64;
- ЗУ5=:10075/п2+:10071/п5=124+52=176 кв.м. +/- 4,64;
- ЗУ6=:10076/п2+:10071/п6=124+51=175 кв.м. +/- 4,63;
- ЗУ7=:10077/п2+:10071/п7=124+52=176 кв.м. +/- 4,64;
- ЗУ8=:10078/п2+:10071/п8=125+50=175 кв.м. +/- 4,63;
- ЗУ9=:10079/п2+:10071/п9=126+47=173 кв.м. +/- 4,60;
- ЗУ10=:10070/п2+:10071/п10=177+52=229 кв.м. +/- 5,30;
- ЗУ11=:10069-:10069/п2=413-170=243 кв.м. +/- 5,46;
- ЗУ12=:10072-:10072/п2=300-123=177 кв.м. +/- 4,66;
- ЗУ13=:10073-:10073/п2=300-123=177 кв.м. +/- 4,66;
- ЗУ14=:10074-:10074/п2=300-123=177 кв.м. +/- 4,66;
- ЗУ15=:10075-:10075/п2=300-124=176 кв.м. +/- 4,64;
- ЗУ16=:10076-:10076/п2=300-124=176 кв.м. +/- 4,64;
- ЗУ17=:10077-:10077/п2=300-124=176 кв.м. +/- 4,64;
- ЗУ18=:10078-:10078/п2=300-125=175 кв.м. +/- 4,63;
- ЗУ19=:10079-:10079/п2=300-126=174 кв.м. +/- 4,62;
- ЗУ20=:10070-:10070/п2=409-177=232 кв.м. +/- 5,33.

Образуемые земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-2 (зона смешанной жилой застройки 2-6 этажей) согласно Приказу Департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28.02.2020 года. № 07-01-07/24 будут иметь разрешенное использование: блокированная жилая застройка.

« 03 » 11 2021 года

Баранов П.В.

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Нижегородской области

**Произведена государственная регистрация
Ипотека в силу закона**

Дата регистрации 25 ноября 2021

Номер регистрации государственных и регистрационных актов 52:21:0000115:16460-52/279/2021-2

Пензина Е.П. ФИО

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Нижегородской области

Произведена государственная регистрация
Ипотека в силу закона

Дата
регистрации 25 ноября 2021

Номер
регистрации
Государственный
и регистрационный
прав 52:21:0000115:16459-52/279/2021-2

Подпись _____ Пензина Е.П. ФИО _____

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Нижегородской области

Произведена государственная регистрация
Ипотека в силу закона

25 ноября 2021

52:21:0000115:16458-52/279/2021-2

Пензина Е.П. ФИО

Подпись: *[Подпись]*

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Нижегородской области

**Произведена государственная регистрация
Ипотека в силу закона**

Дата регистрации 25 ноября 2021

Номер регистрации 52:21:0000115:16457-52/279/2021-2

Государственный
регистрационный
номер

Пензина Е.П. ФИО

Подпись

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Нижегородской области

**Произведена государственная регистрация
Ипотека в силу закона**

Дата регистрации 25 ноября 2021

Номер регистрации 52:21:0000115:16456-52/279/2021-2
в Едином государственном реестре недвижимости

Подпись  Пензина Е.П. ФИО

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Нижегородской области

**Произведена государственная регистрация
Ипотека в силу закона**

Дата регистрации 25 ноября 2021

Номер регистрации Государственный в регистраторов 52:21:0000115:16455-52/279/2021-2

Подпись  Пензина Е.П. ФИО

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью и
«переведено в форму электронного образа документа»

5 июля 2021 г. (листа(ов))

«05» июля 2021 г. дата

Государственный регистратор Пензина Е.П.



1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100